

ÉPÍTETŐ:

METRANS SZEGED KFT.  
1211 Budapest, Salak u. 37.

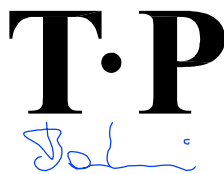
LÉTESÍTMÉNY:

METRANS LOGISZTIKAI TELEPHELY  
6728 Szeged, Kotányi János köz 8., hrsz. 01416/24

TERVFAJTA:

STATIKUS TENDERTERV

TERVEZŐ:



**TALENT - PLAN** Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.  
9023 Győr, Richter J. u. 11. tel: 96/418-373 fax: 96/418-699  
E-mail: talent\_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu  
dr. Baksai Róbert okl. építőmérnök MMK.sz: T-08-0251

SZERKESZTŐ:

Gaál Betti okl. építőmérnök

MUNKASZÁM:

21133

RAJZFELÜLET:

4x A3/A4

DÁTUM:

2025.07.21.

LÉPTÉK:

M=1:75

RAJZMEGNEVEZÉS:

IRODAÉPÜLET ALAPOZÁSI ÉS FÖDÉMTERVEI

RAJZSZÁM:

ST-1

MEGJEGYZÉSEK:

- ±0,00=82,55mBf  
Anyagminőségek:  
– szerelőbeton: C10/12  
– vb. lemezalap: C30/37–24–XC2–XA1–XV1 (szulfátálló és vízzáró)  
– vb. áthidalók, födémek: C25/30–16–XC1  
– betonacél: B500B (rég. B60.50)

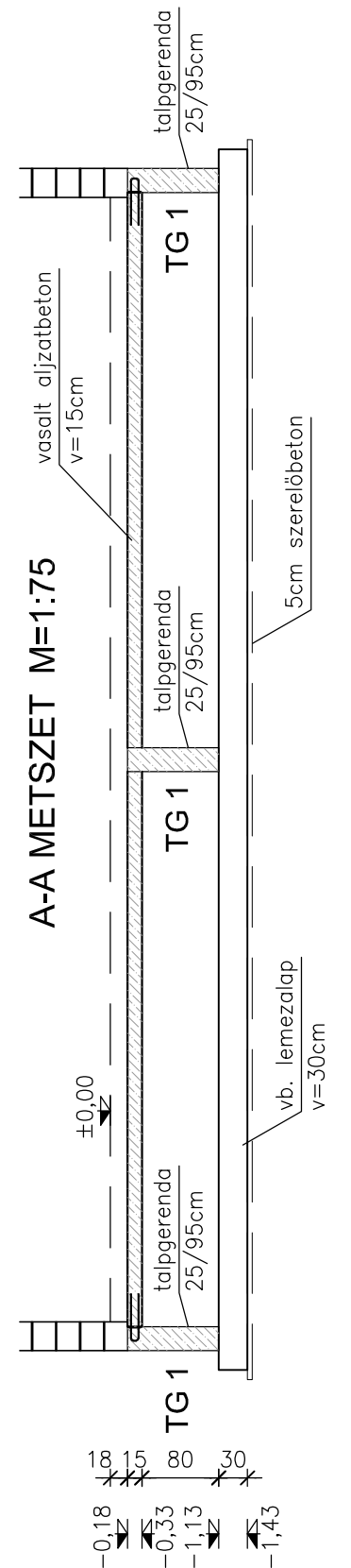
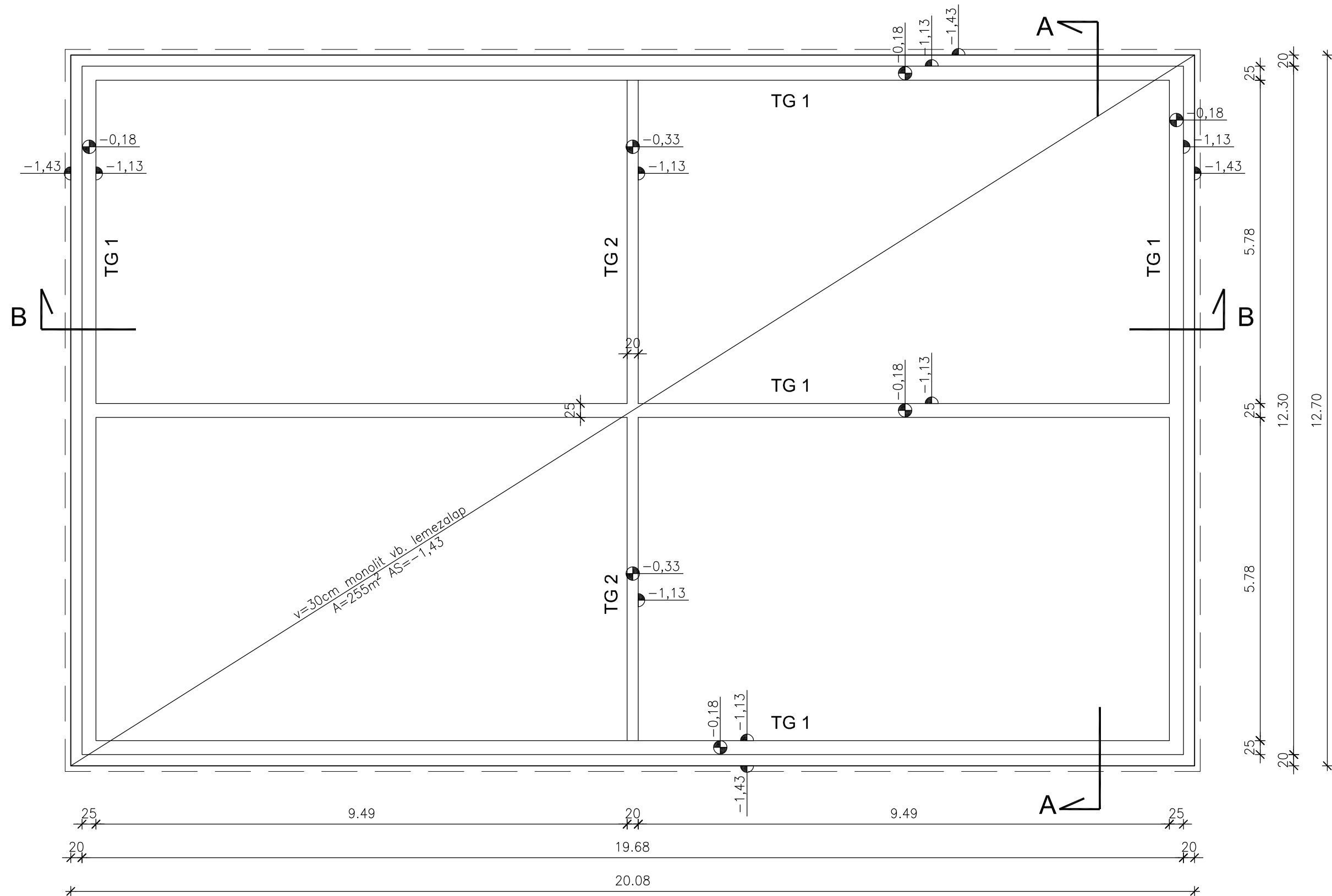
Az irodaépület egy falazott szerkezetű, kéttraktusos hosszfalas épület, melynek födémei monolit vasbeton födémek. A nyílásáthidalók a terheléstől függően részben elemmagas Porotherm–áthidalók, de a legtöbb helyen monolit vas–beton áthidalókra van szükség. Hat helyen a földszinten erősítő vb. pillért kellett betervezni, mert téglapillérként túl kicsi lenne ezeknek a teherbírása. Három helyen az építész alaprajz szerint mérettel készülnek a vb. pillérek; de a külső főfalban három olyan vb. pillér készül, melynek majd másfél téglamérettel jobbról és balról is mellé kell falazni. Ezeket a téglapilléreket egy–egy befűrt, beragasztott betonacél tüskével a vb. pillérhez kell majd hozzá–kötni. Hasonló módon a négy falsarokban és készül fugavasalat; a hajtűket soronként felváltva az egyik, majd a másik irányban fektetve.

Az épület alapozása vb. falakkal merevített lemezalapozás, azaz dobozalapozás. A gépészeti vezetékeket a vb. padlólemez alatti feltöltésben lehet ill. kell vezetni. Az épületből kivezetett kitöréseket csőhüvelyekkel terveztük, melyek palástjára vízre duzzadó szalagot kell körbetekerni. A dobozalap fenéklemeze és az oldalfalai vízzáró és szulfátálló betonból készülnek. A padlólemez utólag, a falazás után készül, hogy ne kelljen bevárni az épületgépész és villamos szakágak munkáját. Emiatt a padlólemezt ki kell tüskézni a vb. falakból, így azoknak a magassága praktikusán 95cm. A falazás a vb. falak tetejéről indul.

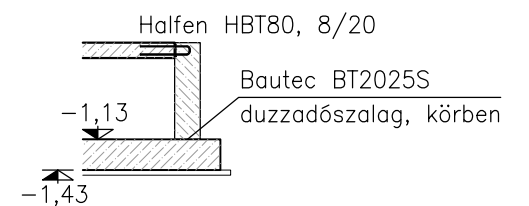
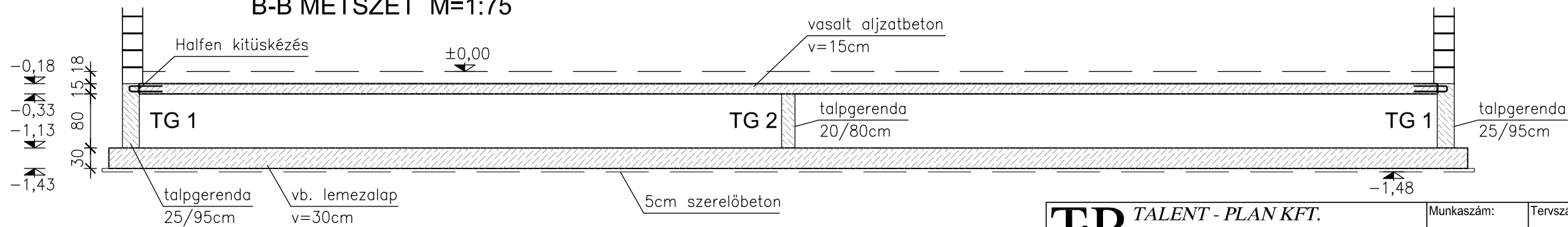
Az épület tetőjén lévő attika két sor ZS–20 zsaluközből rakott fal lesz, konstruktív vasalással ellátva.

A tervezett szerkezetek leírását ld. az SM–1 szerkezeti műszaki leírásban.

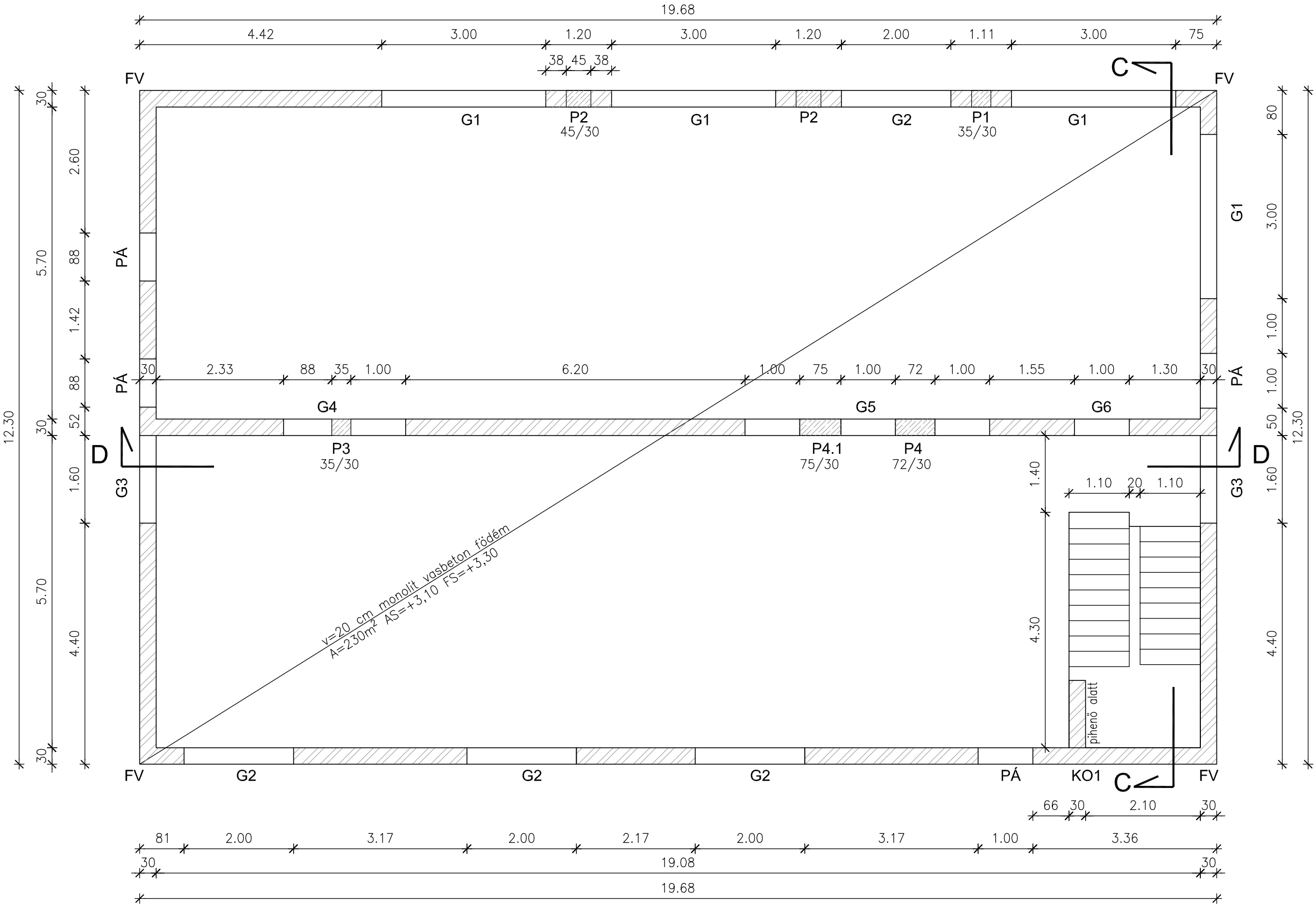
## ALAPOZÁS ÁTNÉZETI TERVE M=1:75



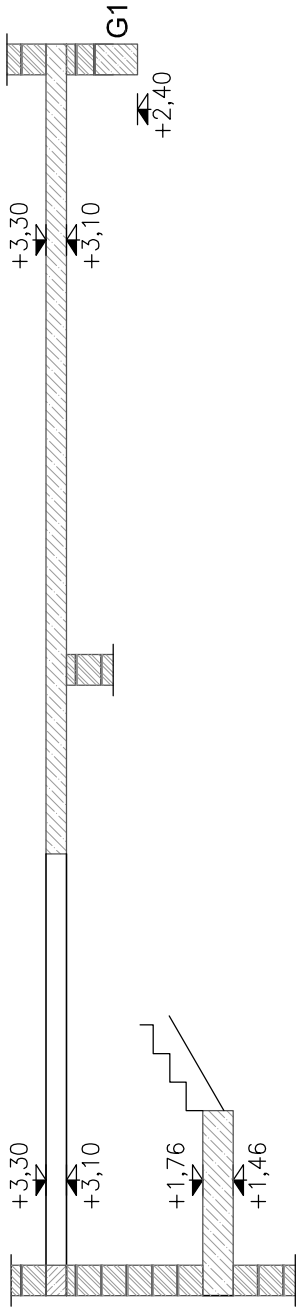
B-B METSZET M=1:75



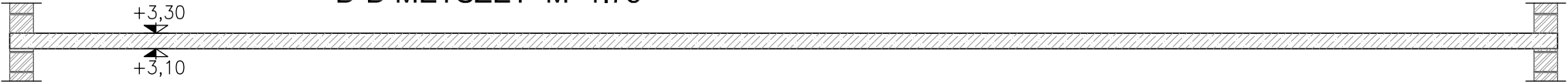
FÖLDSZINTI FÖDÉM ZSALUZÁSI TERVE M=1:75



C-C METSZET M=1:75

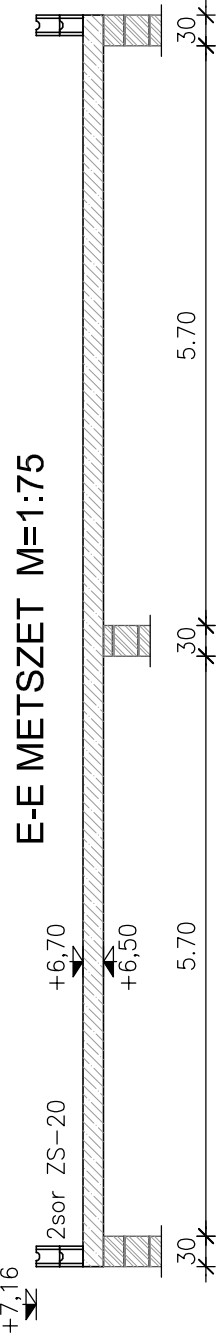
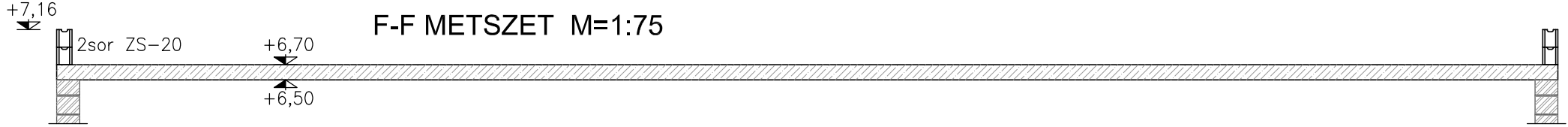
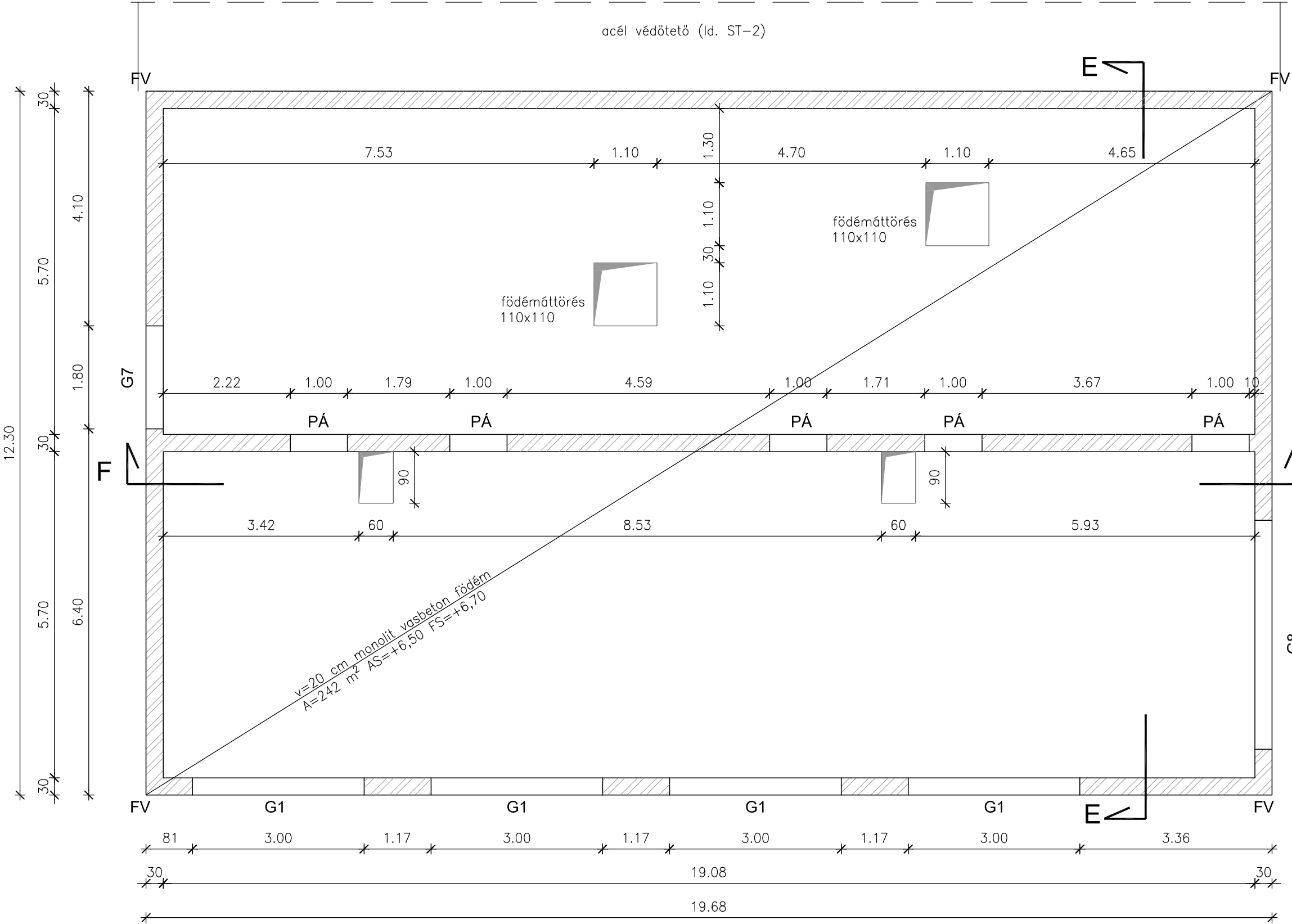


D-D METSZET M=1:75



- JELÖLÉSEK:
- KO...: monolit vb. koszorú
  - G.....: monolit vb. gerenda
  - PÁ...: elemmagas PTH–M Porotherm–áthidaló
  - P.....: monolit vasbeton pillér
  - FV...: fugában elhelyezett vasalás

TETŐFÖDÉM ZSALUZÁSI TERVE M=1:75



- JELÖLÉSEK:
- KO...: monolit vb. koszorú
  - G.....: monolit vb. gerenda
  - PÁ....: elemmagas PTH-M Porotherm-áthidaló
  - P.....: monolit vasbeton pillér
  - FV....: fugában elhelyezett vasalás